

Riverflash

Dubbeldik feestnummer Riverparc Lathum

Mens in de wijk

Een bijzondere bewoner

Kijk op de wijk

Opvallende zaken

SWR nieuws:

Feest voor jong en
oud:

zondag 15 september

Voor Riverparcers op de speelweide

De lange weg naar legalisering

Opgetekend door Frans Franken

Vrouw van . . .

Het andere verhaal

Onno van Dokkum
en Anja van Norel
openen het gelegaliseerde Riverparc
op zaterdag 30 juni 2012



Veiliger wonen

Verisure draadloos alarmsysteem met
fotodetectie voor een geverifieerd
alarm en naar politie en brandweer.
Bij alarm ondersteuning door mobiele
beveiligers zonder extra kosten.

SECUREON

IJsvogel 20

0313 630092

6698 CN Lathum

Bediening met pin of codesleutel,
via webpagina en smartphone
Fotobeelden direct naar de meldkamer



De vlag in top en feest, want nu zijn we behalve ingezetenen ook nog bewoners van onze huizen die zo schitterend zijn gelegen, omgeven door een prachtig plassegebied, de Veluwezoom naast de deur en ook de grote stad. Wat wil je nog meer? De banken zullen niet langer moeilijk doen als iemand hier een huis wil kopen. We zijn immers gelegaliseerd. Daarbij opgeteld de prachtige zomerweken nu, het schone zwemwater, het woongenot voor bewoners aan de vijvers en de rand.

Allemaal positief dus?

Enkele kanttekeningen komen er toch van uw tijdelijke columnist, nu Schipper het even moet laten afweten vanwege een opname in het ziekenhuis. Wij hopen op een spoedig herstel van hem.

Behalve dat we hier niet echt "woonden", hadden we het eigenlijk nog niet zo slecht. Schone stranden, goed onderhouden plantsoenen, alles opgeruimd, mensen voelden zich veilig. Als buitenstaanders hier een rondje parc deden, waren ze verbaasd over zoveel rust en netheid: nauwelijks hondenpoep, alles keurig aangelegd en opgeruimd, niks van te zeggen.!

Helaas, de eerste tekenen van verloedering dienen zich echter al aan, nog voor we zelfs het Feest van de legalisatie hebben gevierd. Wat zien we op het strand achter mijn huis bijvoorbeeld tijdens de 6 vakantieweken achter de ballenlijn gebeuren? Snelle bootjes banen zich een weg vanaf het strand, terwijl er net jonge kinderen zwemmen. Gevaarlijk. Op het strand doen loslopende honden hun behoefte. Allerlei vaartuigen en surfplanken worden achtergelaten. Je ziet er gezichten die je eigenlijk niet thuis kan brengen.

Buiten het strand staan boten op trailers op parkeerplaatsen of uitkijkpunten die daar niet op hun plaats zijn.

Nu de slagbomen geopend zijn zien we toenemend verkeer van recreanten, iets wat we eigenlijk niet zo gewend waren in ons rustige RiverparC.

Een probleem apart zijn de telkens terugkerende blikseminslagen, die overigens niks met de legalisatie te maken hebben. Immers natuur gaat zijn eigen gang. Maar misschien wel iets om over na te denken om dit gezamenlijk aan te pakken samen met de gemeente Zevenaar stellen. Of ben ik een KNIESOOR?

Uw columnist ad interim :Karel Kniesoor



Van de redactie

Een dubbeldikke Riverflash deze keer, mede dankzij de financiële medewerking van de SWR met als thema's de weg naar de legalisering en Onno, die zo lang ons parc heeft gediend als voorzitter van ons stichtingsbestuur.

Na meer dan tien jaar lobbyen bij gemeente, provincie, Rijkswaterstaat en landelijke politiek met steekhoudende argumenten, met name via ons landelijk bekende boekje "Riverparc, toen nu en in de toekomst". Na talloze besprekingen met de gemeente Zevenaar is het dan zover. We **wonen** nu echt op ons mooie Riverparc!

Vrijlanders, Adhoc-commissie en VPWR, ondersteund door ons eigen stichtingsbestuur SWR, hebben zich ingespannen om uiteindelijk van het RiverparC een echte **woonwijk** te maken.

Dat wil het bestuur van de Stichting Woonbelangen Riverparc niet ongemerkt voorbij laten gaan. Daarom bieden zij jong en oud op 15 september een grandioos feest aan op het middenterrein van ons park, naast de grote speeltuin, waarover elders meer in dit blad.

Op dezelfde dag zetten we de man in het zonnetje die gedurende tien jaar ons park heeft gediend als voorzitter van de SWR. In dit nummer richten we de schijnwerper op hem: Onno van Dokkum, de man die met veel geduld en diplomatie leiding heeft gegeven aan een voortreffelijk team: de SWR. Bedankt Onno!

Samen sterk, kameraadschap, blik gericht op één doel, niet opgeven, élan, zijn kenmerken die passen bij een periode van samen iets opbouwen. Het zou mooi zijn indien we iets van die pioniersgeest weten te behouden en niet in gemakzucht achterover gaan leunen.

Deze krant wil hieraan meewerken. Signaleren wat goed gaat, maar ook de vinger leggen op wat beter kan: de inrichting van ons park in het algemeen, gebruik van plantsoenen, stranden, parkeerruimtes, aanleggen van bouwsels, onverantwoorde geluidsoverlast, het op de juiste wijze afvoeren van ons huisvuil. Hiervoor zijn wij als bewoners op de eerste plaats verantwoordelijk. Daarnaast kunnen wij erop toezien dat ook de gemeente zijn steentje bijdraagt. Als we dat doen dan zal het ons goed gaan!

Deze keer weer een column maar niet uit de koker van onze vertrouwde columnist Schipper. Hij is als we dit schrijven aan het herstellen van zijn ziekte en kan zich nu eindelijk eens heerlijk laten wassen! We wensen Schipper beterschap en een voorspoedig herstel.

Ben Overmaat

Door **Ben Overmaat**

We zitten bij Coen Nass, de huidige eigenaar van het Huis te Lathum in het gerestaureerde Bakhuis. Dit is een soort grote eetkeuken met prachtige gebinten. Coen vertelt dat dit bakhuis jonger is dan het hoofd-gebouw en er oorspronkelijk los van heeft gestaan. Sinds zijn komst vijf jaar geleden is het Huis te Lathum grondig opgeknapt. "De voorzijde van het huis is geheel gerestaureerd met oude metselstenen die rondom het huis lagen. Voegen zijn uitgeslepen en opnieuw gevoegd, zodat het nu een keurig aanzicht biedt. Het gedeelte waar we nu zitten is in feite de oude tussenmuur die na de oorlog tussen het hoge verwoeste gedeelte en het nog bestaande gedeelte is gezet. Deze muur is in tegenstelling tot de overige muren, vanwege het prachtige metselwerk, niet wit gepleisterd. Oude fundamenten zijn nog te zien rond het terras, waar vroeger het voorstuk van de versterking heeft gestaan."

"Toen we hier kwamen troffen we een sober, oud, versterkt huis of 'heerlijkheid' zoals het vroeger werd genoemd. Oorspronkelijk was het omgeven door één of meer grachten. De kleine ramen in de kelder en de dikke muren vormen de bewijzen dat het hier niet gaat om een gewoon woonhuis." Het vermoeden bestaat dat er in de kelder een 'Gat' is geweest, een plaats waar gevangenen werden opgeborgen. Kasteelheer Coen: "In het verre verleden werd in dit gebouw recht gesproken en het geboefte kreeg dan een sobere plek in het 'Gat' in de kelder, waar uitbreken onmogelijk was." Coen ontdekte een 'secreet', een toilet boven de gracht in het midden van de Zuidmuur. Dat vormt een aanwijzing dat er inderdaad ooit een gracht heeft gelegen, die als afvoer diende.

De oorspronkelijke bewoners waren de heren van Lathum, afstammelingen van de banheerlijkheid Bahr, een aanzien-

lijk kasteel, een van de vier ban-heerlijkheden van het graafschap Zutphen. In de overlevering noemen ze Berg de rijkste, Bronckhorst de edelste, Bahr de oudste en Wish de stoutste. Het kasteel Bahr stond ongeveer op de plaats waar nu de gebouwen van jachthaven Het Eiland liggen. En de eerste heren van Bahr noemen zich oorspronkelijk Van Rheden. Waarschijnlijk heeft de IJssel zich verlegd rond de middeleeuwen en lag Lathum toen aan de kant van Rheden. Frederik 1 van Rheden 1212-1232 is de oudste bekende heer van Rheden. De heren van Lathum schijnen een jongere tak te zijn geweest van het geslacht van Bahr en we vinden dan ook de 'Heerlijkheid Lathum' als een leen-goed van het Huis Bahr vermeld. De eerste heer van Lathum wordt vermeld in 1227: Eyle van Lathum.

De heren van Lathum zullen bij hun opkomst aan het begin van de dertiende eeuw waarschijnlijk de beschikking hebben gehad over een woontoren; daar duidt de verhoging waarop het tegenwoordige huis ligt op. De eerste concrete gegevens van het Huis stammen uit 1355. In 1355 is er sprake van een huis, als Frederik V van Baer in de partijstrijd tussen de Bronckhorsten en de Heekerens het huis van zijn oom Hendrik van Baer, heer van Lathum plat brandt. Helaas zijn er geen afbeeldingen van het kasteel overgeleverd. Als de heren van Lathum uitsterven, vererft Lathum in 1462 aan de familie Dobbelseyn.

(Wordt vervolgd)

Bronnen:

<http://www.graafschap-middeleeuwen.nl/kastelen/kasteel-lathum.html>

H.Stam: De Graafschap-Bode 18 juni 1958

Text van document



In deze 'Mens in de wijk' een bijzondere bewoner: Onno van Dokkum, scheidend voorzitter van de SWR (Stichting Woonbelangen Riverparc). Nieuwe bewoners hebben geen idee van de lange strijd voor legalisering die onder leiding van Onno van Dokkum is gevoerd.

Door Ger Bouwman

Na tien jaar kan Onno van Dokkum voldaan terugkijken en het stokje overdragen aan medestrijder Frans Franken.

Toen hij, ontwerper, docent (en ex politicus) zo'n veertien jaar geleden met zijn Carla hier kwam wonen, kon hij zijn geluk niet op. "Op de eerste avond dansten we van geluk door de kamer. Zo blij waren we dat we deze schitterende stek met uitzicht op het strand én het Rherdermeer de onze mochten noemen," herinnert hij zich. De euforie – permanent verblijf werd toegestaan vertelde de makelaar – werd vrij snel de kop ingedrukt. "Oh wat mooi wonen is het hier", riep Carla. Buurvrouw Anke die zich kwam voorstellen gaf als nuchter antwoord: Ja, maar niet voor lang. Heb je de krantenberichten niet gelezen? De gemeente Angerlo gaat permanente bewoning bestrijden. Ze gaan controleurs inschakelen om de recreatiebestemming van ons schiereiland te handhaven."

Op de daaropvolgende jaarvergadering stelde Onno enkele kritische vragen en maakte de nodige opmerkingen. Al snel volgde het verzoek om dan 'zelf in het bestuur te komen zitten'. "Nou, dat heb ik geweten. Het zou aanvankelijk slechts om een paar besprekingen in de maand gaan, maar al heel snel groeide dit voorzitterschap uit tot echt dagelijks onbezoldigd werk. Pas later (veel later) werd besloten tot een onkostenvergoeding, maar dat terzijde."

Onno legt uit waar hij mee te maken heeft gehad. "Er waren de gebruikelijke problemen met bewoners die samen in een wijk wonen, in dit geval ons parc. Zo waren er bijvoorbeeld (enkele) burenruzies waarbij bewoners mij inschakelden. Ze stortten dan hun hart uit in lange telefoongesprekken, privébezoekjes, brieven en emails. Op zich niets mis mee. Ik probeerde zo goed en zo kwaad als het ging te bemiddelen." Ernstiger waren de (zeer kostbare) gerechtelijke procedures over illegale bouwsels en erfafscheidingen. En er was het constante 'gevecht' met de Politiek en Rijkswaterstaat. "Kijk we wonen op Riverparc buitendijks – binnen de uiterwaarden – en hebben veel te maken gehad met landelijke nota's zoals 'Ruimte voor de Rivier'. Burgemeester Van Vliet van Angerlo was indertijd een fel tegenstander van legalisering. Net zo als gedeputeerde Theo Peters. Dit terwijl het landelijke beleid van VROM minister Sybilla Dekker juist

veel mogelijkheden bood." Wat Onno goed van pas kwam was zijn ervaring in zijn vorige woonplaats Grave waar hij in de gemeenteraad D66 vertegenwoordigde. "Ik wist dus al hoe het werkt in de politiek. Zo kon ik de raadsleden hier ook wijzen op de betrekkelijkheid van de mening van de burgemeester, een niet benoemde politicus, die slechts de raad voorziet."

"Op de eerste avond dansten we van geluk door de kamer."

Een ander zeer belangrijk ingrediënt waar Onno zich vaak grote zorgen om maakte, was het spreken met één mond naar de gemeente. "Laat ik het voorzichtigte uitdrukken. Ons parc kende vele 'dissidenten'. Zo veel mogelijk ben ik met iedereen in gesprek gegaan. Helaas is dat niet altijd goed gelukt. Met name hierin zat ontzaglijk veel tijd en (niet onbelangrijk) emotionele energie. Door mijn niet altijd even gedetailleerde parate kennis (understatement) moest ik ook vaak improviseren. Daartegenover staat dat ik heb ontdekt dat details vooral doorslaggevend zijn als er sprake is van een duidelijke overallvisie. Naast mijn ontelbare minder goede eigenschappen (vraag maar aan Carla) heb ik wel veel geduld, voel ik me niet snel beledigd, maak me



Onno van Dokkum



niet kwaad en heb een luisterend oor. Hierdoor voelden de partijen zich (tenminste dat hoop ik dan maar) niet gepasseerd."

"Dat je niet een verkeerde indruk krijgt," zegt Onno. "Niet alleen heb ik met veel plezier in het SWR bestuur gezeten ik heb ook ontzaggelijk veel geleerd. Het 'besturen' heeft me behalve meer visie op complexe processen veel inzicht in het menselijke gedrag en het belang van samenwerking gegeven. Per slot van rekening moet je je bedenken dat zo'n bestuur aanvankelijk uit mensen bestaat die niet voor elkaar hebben gekozen. Ze komen van totaal verschillende achtergrond en (niet onbelangrijk) temperament. Het enige wat ze gemeenschappelijk hebben (in ons geval) is voor de bewoners de belangen van het park behartigen. Het is absoluut niet vanzelfsprekend dat zo'n club zonder ruis, stabiel en doelgericht te werk kan gaan. Ik

Tot slot vertelt Onno dat in het spel met de gemeente de gunfactor een niet geringe rol heeft gespeeld. "Ik heb de partijen voortdurend voorgehouden om van permanente bewoning geen partijpolitiek issue te maken. Dit kostte veel masseren en voorlichten en balanceren tussen belangen van het Parc en het respectvol omgaan met de politiek in zijn geheel. Wel was ik me voortdurend bewust van de werking van de democratie waarin de rede het uiteindelijk kan winnen. Met name Anja van Norel, wethouder van gemeente Zevenaar van het Lokaal Belang, heeft dit explosieve dossier (zo kan ik het gerust noemen) weten uit te tillen boven de partijpolitieke belangen. Dit werd vooral duidelijk toen vorig jaar de gemeenteraad van Zevenaar unaniem vóór de legalisering van Riverparc stemde."

Meer weten over Onno?
www.onnovandokkum.nl

"Gelijk hebben is iets heel anders dan gelijk krijgen"

heb geprobeerd een voorzitter te zijn die alle kwaliteiten en talenten van de bestuursleden in elkaars verlengden probeerde te plaatsen en ieders kwaliteiten zoveel mogelijk te benutten. Zelf zie ik mij als iemand van de grote lijn die technische ondersteuning van andere bestuursleden zeer heeft kunnen waarderen. Het bekende gelijk hebben is iets heel anders dan gelijk krijgen heb ik zelf maar al te goed ondervonden."

Anderen over Onno:

"Aimabele man. Veel charisma, hartelijk, eerlijk. Open karakter en een fijn persoon om mee om te gaan."

"Kleurrijk, creatief, flamboyant en charmant."

"Creatief, sensitief, diplomatieke bruggenbouwer."

"Intrigerend en inspirerend."

"Uniek en altijd behulpzaam."

"Aimabel, conflictmijdend, constructief."



Anja van Norel over Onno (Wethouder gemeente Zevenaar)

Misschien dat ik met een metafoor kan verbeelden hoe ik Onno heb leren kennen tijdens het legalisatie proces:

Onno als de "bestuurder" van een kruiwagen.

De kruiwagen is gevuld met kikkers. Alle kikkers hebben het naar hun zin als ze aan een nieuwe rit beginnen. Het zijn allemaal verschillende kikkers waarbij een enkeling een ander doel heeft. Onno loopt vier rechtop, gehuld in vrolijke kleren en met een brede glimlach op zijn gezicht. Er zijn kikkers die over het randje proberen te gaan maar deze worden door Onno op professionele wijze terug de kruiwagen in geholpen. Een enkele kikker lukt het om eruit te komen. Onno stopt en gaat op een bankje zitten nadenken hoe ook deze kikkers mee te krijgen. Hij kijkt bedenkelijk en zit gebogen met zijn hand op zijn hoofd. Een moment later staat hij op, gaat in gesprek met alle kikkers en met een beetje tegenzin krijgt hij ze allemaal weer in de kruiwagen. Samen op weg! Onno, een beetje vermoeid maar verrijkt met nog meer wijsheid, loopt met de kruiwagen naar het einddoel. De kikkers zingen en Onno zingt mee. Samen hebben ze hun doel bereikt! Onno gaat heerlijke onderuit zitten, naast hem een goed glas wijn. Hij neemt een slok en kijkt met een tevreden glimlach terug. Het heeft langer geduurd dan gedacht maar het was zeer de moeite waard!



Onno (r) en Ben Overmaat (m) bij de notaris (l)



Een flits en een enorme knal op maandag 5 augustus. Blikseminslag op de IJsvogel. De tweede keer al dit jaar. De brandweer zorgde voor een snelle bescherming. In de weide omgeving defecte apparatuur.



Kijk zo hoort het nou



Overdag kan je er al bijna niet meer door, en in het donker . . .



Nu nog onderhouden.



Een fijne speeltuin . . .



jammer van een paar details.

Colofon

Riverflash

Jaargang 1 nr. 3
September 2013
Riverflash verschijnt 4 maal per jaar
gratis verspreiding voor bewoners Riverparc Lathum

REDACTIE

Ben Overmaat
Nico Phielix
(opmaak en verkoop advertenties)
Ger Bouwman
(eindredactie en vormgeving)
Druk: Editoo

Bijdragen van bewoners zijn van harte welkom
Wij danken iedereen voor de beschikbaar gestelde afbeeldingen.

Adverteren in de Riverflash is spotgoedkoop.
Neem contact op met Nico.
nicophielix@kpnmail.nl

Kijk ook op:
www.riverflash.nl
Voor en door bewoners van Riverparc Lathum



Fietsers en wandelaars komen dagelijks genieten van het uitzicht.

Zo'n dertien, veertien jaar geleden deden Onno en ik voor eerste keer een rondje parc. 'Kijk', zei Onno, 'daar woont de voorzitter'.

En of ik het wilde of niet, ik had gelijk iets van 'zo, zo' de voorzitter...

Een mengeling van 'ontzag' en 'opzien tegen'... Raar natuurlijk. Kende de goede man niet eens (toen nog niet) en nooit iets van hem gelezen, gehoord of gezien...



Carla van Dokkum

We stonden eigenlijk buiten, maar met beetje inschuiven 'net in' de deuropening van de zaal van 't Olde Schop. Zo vol was het. Eén van de drukst bezochte SWR-vergaderingen (Stichting Woonbelangen River-parc) ooit. In de krant had gestaan dat we in ons parc niet meer permanent mochten wonen. En daar wilden we opheldering over. Achter de bestuurstafel passeerde alles de revue, van lantarenpaal tot bijdrage, van vuilophalen tot vissen in de vijver. Maar geen woord over het krantenbericht. Er werden vragen, veel vragen over gesteld. Er werden geen antwoorden gegeven. Slechts een 'daar gaan we niet over' gestamel. Ik snapte er niets van. En met mij veel van de aanwezigen. Daar werd de kiem gelegd voor een tiental jaren voorzitterschap van mijn Onno. Daarmee werd ik de vrouw van de voorzitter.

Over mezelf

Juist in die tijd had ik een bizar drukke baan. Net promotie gemaakt en verantwoordelijk voor hele afdeling en redactie. Mijn zakelijk leven hing in die periode van deadlines en verplichtingen aan elkaar. Werkte van vroeg tot laat, héél laat... En mijn privéleven? In die periode trouwden onze vijf kinderen (twee van Onno en drie van mezelf) en kregen kinderen. Veel kinderen. Elf tot nu toe, met nummer twaalf op komst. Die trouwfeesten voor onze kinderen organiseerde ik zelf. Van begin tot het einde. Met alle toeters en bellen. Dat werd ook (beetje) van me verwacht. Immers door mijn werk (directeur communicatie en special events) deed ik niet anders... Voor anderen. Dus nu ook voor onze kinderen. En al die (klein)kindertjes dan? Had ik daar tijd voor? Met hart en ziel was/ben ik betrokken. (zie www.mama.nl en kijk bij columnisten).

Of ik niet een krantje wilde opzetten . . .

Zielig voor Onno?

Zo kon het gebeuren, dat ik nauwelijks tijd over had. Nauwelijks tijd voor onze vrienden, voor onze buurtjes al helemaal niet en ook nauwelijks tijd voor Onno. Nou was dat laatste niet zo erg want Onno zat diep in zijn eigen projecten en natuurlijk haakten we bij elkaar aan als het de kinderen betrof of samen 'verplichtingen' – in ruimste zin van het woord – hadden. De buuren was een ander verhaal. Zij begrepen er niets van. Laat staan enkele andere bewoners van het parc. Sommigen vonden mij een zonderling, een asociaal mens. Die nooit eens een praatje maakte, die niet op of om keek. Die nooit ergens kwam. Wordt een keer voor 'hooghartig' uitgemaakt en 'naar mens'. 'Wat zielig voor Onno'... ook dat werd gezegd... En Onno? Onno was niet zielig hoor mensen, die was volop bezig een ontwerp bureau op te zetten. Kreeg opdracht na opdracht.

Maar juist in die tijd, in de hectiek van toen, werd Onno voorzitter... In de begintijd was het leuk en interessant. Onno sprong er vol in, en 'het parc' was vaak onderdeel van ons gesprek. Onno leerde veel mensen kennen en vond zijn weg. Samen met anderen organiseerden hij bijeenkomsten: met het bestuur, met gemeente, met provincie en (met groot succes) zelfs een symposium om de politiek bewust te maken van wat er bij ons speelde. Anders dan een luisterend oor werd niet van mij verwacht. Af en toe gaf ik hem advies (communicatieadvies wel te verstaan) en af en toe luisterde hij daarna. Op één na was ik aanwezig bij alle parcvergaderingen. Daar aarzelde ik niet mijn mond open te doen als ik het

ergens niet mee eens was, of als iets niet duidelijk was. Grappige een-tweetjes ontstonden er dan... Ja dat communiceren was niet zijn beste eigenschap. Nou ja, communiceren in termen van praten (zeg maar lullen) daar ken ik geen betere... Maar communiceren met zijn achterban – het op de hoogte houden van wat er speelde en wat er werd gedaan – daar had hij niet veel kaas van gegeten. Of ik niet een krantje wilde opzetten...

Zo ontstond de Rvierflash. Een blaadje waar we samen met anderen (let wel vrijwilligers) ons best voor gingen doen. Nog meer deadlines en vergaderingen. En nog meer werk. Totdat ik door iemand – telefonisch, laat in de avond – werd uitgescholden. De maat was vol en na slechts paar keer verschijnen was dat het einde van de Riverflash.

Hoort er allemaal bij...

Ondertussen werkten Onno en de andere bestuursleden vlijtig voort. Met veel enthousiasme, met veel inzet en liefde maar wel tijd consumerend. Zoals ik zei, vanaf de zijlijn was ik betrokken. Naarmate de tijd vorderde en de gesprekken met Gemeente, Rijkswaterstaat, andere landelijke verenigingen toenemende aandacht vroegen, kwamen daar ook de schriftelijke en telefonische vragen en opmerkingen. Telefoongesprekken waren vaak lang en heftig. Het ging over van alles. Over steigers bouwen, over uitkijpunten, riooldeksels, over vijvers, you name it. Begrijpelijk vaak, en niets mis mee. Mensen kwamen ook aan de deur. Om te klagen, om uitleg om verantwoording. Ook niets mis mee, je zit in het bestuur of je zit in het bestuur. En Onno begreep heel goed dat niet iedereen het met hem eens was of kon zijn. Iedereen heeft zo zijn eigen belangen en Onno adviseerde en bemiddelde waar hij kon. Daar was hij goed in.

Lieve- en scheldmails

Er waren ook lieve kaartwensen met Nieuwjaar en af en toe zelfs schatten van mensen die met wijn aan de deur kwamen. Maar toen het een keer ontaardde in fysiek geweld en er 'scheldmails en scheldbrieven' kwamen – en de beschuldiging dat 'hij alleen maar voorzitter was om daarna wethouder te kunnen worden' begon ik aan te dringen op aftreden. "Zijn ze nu helemaal gek Onno". Hebben ze enig idee dat je dit er (ook) allemaal maar bij doet?* Zou je er niet eens mee stoppen? Onno antwoordde steevast dat als 'het hoofddoel (legalisatie) bereikt zou zijn, hij er mee zo stoppen.

Iedereen gelukkig?

En dat doel is nu bereikt. We zijn een wijk en iedereen (iedereen??) is gelukkig. Voor het nieuwe bestuur ligt er de niet geringe taak om oevers en stranden te beheren. Het is nu verder aan bewoners en gemeentebestuur om er voor te zorgen dat Riverparc de toplocatie blijft die het vanaf het begin is geweest. En Onno en Carla? Die leven nog lang en gelukkig (hoop ik).

PS

Onno: "En wat bedoelde je nu met je inleiding Carla?"
Carla: "Dat ik me altijd heb afgevraagd of anderen zo ook over jou zouden denken..."

Carla van Dokkum

*De laatste drie jaar ontvingen de bestuursleden een onkostenvergoeding.



Sammy's
DAKSTYLING

Hogenlandweg 8, 26188 Edewecht
Mob.: 06 - 264 51 299 of 06 - 272 33 609
www.dakstyling.nl

DAKPANREINIGING
DAKPANCOATING
IMPREGNEREN
KUNSTSTOFWINDVEREN
VOEGEN
GEVELREINIGING EN COATING
www.dakstyling.nl

+31 (0)6 47 142 890

Macha Perlot
Natuurgeneeskundige praktijk
SiVAS (oor)acupunctuur, lasertherapie en
voedingsadvies

Blauwe Reiger 26
6988 CG Lathum
Rabobank 1280.68.914
m.m.perlot@gmail.com
www.macha-perlot.nl

Computer ziek?

De PC-arts
Tel 06 13 689 352

www.pc-arts.nl h.wolters@pc-arts.nl

Bel De PC-arts!



E.V. Schilderwerken

EEN BEGRIP VOOR UW HUIS

06-54391430

Voor al uw binnen en buitenschilderwerk en wandafwerking

Informeer voor een vrijblijvende offerte en vergelijk!!

Contactpers. Etienne Veerman. Tel: 0313-840304

**Zeilmakerij
Reparatie
Teunissen**

**Voor al uw bootafdekkingen,
tevens reparatie jachtzeilen.**

De Muggenwaard 16, 6988 BX Lathum, Jachthaven 't Eiland
telefoon 0313-63 21 50 | info@zeilmakerijteunissen.eu

www.zeilmakerijteunissen.eu

TE HUUR AANGEBODEN

Diverse (on)gemeubileerde en gestoffeerde woningen op

het Riverparc te Lathum (nabij Arnhem).

Deze woningen zijn voor zowel korte alsook langere perioden te huur.

Prijzen vanaf € 950,= excl. GWL per maand.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met

Kroon Bouwbeheer 0313-632271 of 06-22454169

of per mail info@riverparcverhuur.nl.

TCS Reiniging

Schoonmaak van: tankstations, washallen, gevelreiniging, bedrijfspanden, vloeronderhoud, dakreiniging/coating glasbewassing en schilderwerk

Rob Baars T 0313-631264 M 06-29047681

E info@tcs-reiniging.nl www.tcs-reiniging.nl

Grand Café Rutgers

De Muggenwaard 7

T 0313-632963

WWW.grandcaferutgers.nl

E info@grandcaferutgers.nl



WWW.SCOOTERSVELP.NL

TEUNISSEN MARITIEM

Raymarine

victron energy
BLUE POWER

db Dometic

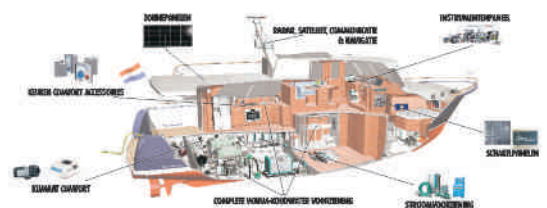
WAECO
by Dometic GROUP

MASTERVOLT
The power to be independent

KYOCERA

Webasto
Feel the drive

Webasto
Service dealer



De Muggenwaard 16 6988 BX Lathum Tel. +31 (0) 6 466 38 360 www.teunissenmaritiem.nl info@teunissenmaritiem.nl

BAHIA
restaurant

Tarek & Judith
Muggenwaard 16
6988 BX Lathum
Tel.: 0313 - 630434

Lunch & diner

HOUSE OF BAGZ

BY BONNIER

WWW.HOUSEOFBAGZ.NL
RIJNSTRAAT 79
6811 EZ ARNHEM
T: 06-53252517

**De gezelligste lederwaren speciaalzaak
van Arnhem!**

WWW.EBBERSGIESBEEK.NL

EBBERS-GIESBEEK

EBBERS



Aannemersbedrijf
VOOR NIEUWBOUW EN RENOVATIE

'al jarenlang een begrip'
www.ebbersgiesbeek.nl
0313- 631474

Bouwend Nederland
de vereniging van bouw- en infra-bedrijven

**Ebbers staat voor duurzaamheid en
vakbekwaamheid, gespecialiseerd in
Sedum dakbedekking**

Uitmaat 4 6987 ER Giesbeek



Door **Frans Franken**

*"Vroeger,
Vroeger was Riverparc een
recreatiepark, zegt men.
Echt waar? Nee."*



December 2004 De Gemeenteraad van Angerlo stemt unaniem voor legalisering. Links burgemeester Van der Vliet.

Ooit was het wel de bedoeling van de overheid om een recreatiepark op te richten op het schiereiland waar wij nu wonen. Dat plan heeft zo'n zeven jaar stand gehouden, van 1989 tot 1996. Vanaf dat moment was het voor iedereen duidelijk dat er op deze plek geen behoefte bestond aan een bunga-lowpark à la Center Parcs.

Tot 1996 waren alleen de ongeveer 60 grijze woningen in de buurt van de jachthaven gebouwd. Daarna verrezen in slechts een paar jaar tijd de ca. 300 rood-en-witte woningen zoals wij ze kennen. De laatste nieuwbouwwoning op Riverparc werd in mei 1999 verkocht.

Controles

Vijf maanden later, in oktober 1999, verscheen er een alarmerende publicatie in de streekkranten. De gemeente Angerlo kondigde een hand-

havingsbeleid aan: alleen degenen die op 1 januari 1995 al een recreatieverblijf bewoonden, zouden worden gedoogd. Iedereen die zich na die datum bij de gemeente inschreef zou onmiddellijk worden gesommeerd om te vertrekken, op

last van dwangsommen. In februari 2000 vonden controles plaats. Uitkomst: 80 tot 90% werd permanent bewoond.

Het tijdstip waarop de controles plaatsvonden was niet toevallig ge-



De Vrijlanders, de pioniers van het eerste uur
V.l.n.r. Ralph Witten en Nico Phielix, Hanneke Witten en Loes Willemsen

*"Uit marktonderzoek bleek
dat de verhuurmarkt
voor recreatiebungalows
inmiddels was verzadigd."*

kozen. U kunt zich voorstellen dat potentiële kopers van een woning op Riverparc door deze controles werden afgeschrikt. Zouden deze hebben plaatsgevonden tijdens de verkoopfase van de nieuwbouwwoningen, dan zou de projectontwikkelaar van Riverparc met de schade van de onverkochte woningen zijn blijven zitten.

Furieus

Zo reageerde onder anderen Ralph Witten, oud-kapitein op de koopvaardij. Ofschoon hij als bewoner van het eerste uur een gedoogbeschikking zou kunnen krijgen, richtte hij een verzetsbeweging op: de 'Vrijlanders' voor vrij wonen. De Vrijlanders maakten gebruik van contacten van Riverparcers en hun familie met de gemeenteraadsleden van Angerlo. Alle raadsleden werden op Riverparc aan tafel uitgenodigd en indringend ondervraagd. En al gauw kwam de aap uit de mouw: het strenge beleid waaide uit de hoek van de provincie. De naam Theo Peters, destijds gedeputeerde van Ruimtelijke Ordening, werd genoemd.

Ralph Wittens vrouw Hanneke belde de heer Peters op en nodigde hem thuis uit om ook eens te komen praten. Hij kwam, in dienstauto met



Frans Franken was veelgevraagde gast in de media

chauffeur. En staande op een van de bruggetjes bezwoer hij voor de camera van TV Gelderland, dat het laatste wat hij in zijn provincie zou tolereren was dat Riverparc gelegaliseerd zou worden.

De provincie

De provincie Gelderland wilde zich indertijd sterker profileren als toeristische provincie. Daartoe moesten verouderde campings en vakantieparkjes plaats maken voor luxe, modern uitgeruste bungalowparken. Gedeputeerde Peters (CDA) was de drijvende kracht achter deze strategie. Permanente bewoning van recreatiewoningen paste uiteraard niet in zijn plaatje en hij heeft zich hier dan ook altijd mordicus tegen verzet.

De provincie beschikte echter over een rapportje met een rode kaft, waarover nogal geheimzinnig werd gedaan. Het duurde niet lang voordat een aantal Riverparcers hier inzage in kreeg. Uit dit marktonderzoek bleek dat de verhuurmarkt voor recreatiebungalows in Gelderland inmiddels was verzadigd.

Bij Riverparc was dat al gebleken. Center Parcs (destijds Sporthuis Centrum) was in 1991 benaderd om in Riverparc te investeren, maar had aangegeven geen belangstelling te hebben. Net zo min als andere recreatieverhuurders. Voor de projectontwikkelaar restte daarom slechts de mogelijkheid om de huizen te verkopen aan particulieren, voor reguliere bewoning.



Voormalig Gedeputeerde Theo Peters



Riverparcers reisden mee met Frans Franken naar het ministerie van VROM voor zijn gesprek namens de landelijke Belangenvereniging Vrij Wonen

De woningzoekende burger in de regio was nodig als investeerder om het project Riverparc te redden.

De provincie – die samen met het rijk de ontwikkeling van Riverparc had gesubsidieerd – werkte hieraan mee, in het volle bewustzijn dat permanente bewoning zo in de hand werd gewerkt. Tot het moment dat de laatste woning was verkocht. Toen waren de investeringen binnen en kon de permanente bewoning alsnog, met terugwerkende kracht, worden verboden. De provincie oefende daarbij de nodige druk uit op de recreatiegemeenten.

Harderwijkse toestanden

Niet alleen op Riverparc, maar ook elders en met name in het mooi tussen Veluwe en Veluwemeer gelegen Harderwijk leidde dit tot felle reacties van bewoners. Daar had de gemeente een particulier onderzoeksbureau ingehuurd om de recreatiewoningen met camera's vanuit de bosjes te laten bespieden. Aanwezigheid van de tuinman, verlichting die aan of uit gaat, verse bandensporen, een kat achter het raam – zelfs als dat een porseleinen beeldje was – van alles en nog wat werd daarbij opgevat als aanwijzing voor permanente bewoning. En werd vervolgens vrij gemakkelijk door de rechter geaccepteerd als bewijs, waardoor opgelegde dwangsommen konden worden geïnd.

Politieke lobby

Het vooruitzicht van dergelijke Harderwijkse toestanden vormde voor de bewoners van Riverparc voldoende motivatie om het verzet serieus te organiseren. Uit de Vrijlanders ontstond de 'Ad-Hoc commissie politiek' die zich verder inzette voor legalisatie bij alle betrokken overheden: gemeente, provincie, rijk, Rijkswaterstaat, enzovoorts.

In een beleidsbrief van november 2003 stelde oud-minister Sybilla Dekker gemeenten voor de keuze: permanente bewoning verbieden (handhaven), tijdelijk gedogen of legaliseren. Opnieuw werden alle raadsfracties van Angerlo uitgenodigd voor gesprekken op en over Riverparc. Deze verliepen met een



*De Ad-Hoc commissie Politiek
Ralph Witten, Nico Phielix, Onno van Dokkum, Frans Fransen en Ben Overmaat*

wijntje erbij steeds gemoedelijker. Al gauw ging het meer over het leven van de mensen zelf dan over legalisatie. CDA-raadslid Jan Witjes was binnenvaartschipper en wisselde ervaringen uit met Ralph Witten. Ook werden ouwe koeien uit de sloot gehaald met ir. Cees van Velzen (CDA): hij had de wereld rondgereisd met het zaad van fokstier Sunny Boy, die via kunstmatige inseminatie minstens een miljoen nakomelingen had verwekt. Daar kon geen enkele 'naughty boy' van Riverparc tegenop. Lang niet alle CDA'ers bleken zo rigide te zijn als gedeputeerde Peters.

Wethouder Anja van Norel kwam ook praten. Zij meldde dat de controles in 2000 hadden uitgewezen dat 80 tot 90% van de woningen permanent werd bewoond. Dat gegeven kwam goed van pas, want daarmee voldeden we aan alle voorwaarden voor legalisatie uit de beleidsbrief van de minister. Ook de latere contacten met Anja van Norel bij Zevenaar verliepen in goede sfeer.

Begin 2004 bracht de Ad-Hoc commissie politiek het boekje 'Riverparc toen, nu en in de toekomst' uit (*) en werd een symposium georganiseerd. Dat vond plaats in het Kulturhus in Giesbeek en werd voorzeten door TV Gelderland presentator Marlies Claasen.

Een aantal Statenleden van Gelderland was aanwezig, naast gemeentebestuurders van Angerlo en Zevenaar, de voormalig projectontwikkelaar en anderen. Er waren zes sprekers waaronder SWR-voorzitter Onno van Dokkum en twee raadsleden van de gemeenten Buren en Renkum, die vertelden over de voorgenomen legalisatie van enkele recreatieparken en hun conflicten daarover met de provincie. De provinciale fractie Groen-Links vond dat het Riverparc maar moest worden geamoveerd – dat wil zeggen gesloopt. Dat bracht een discussie teweeg met als conclusie dat legalisatie toch wel een zinvollere oplossing bood.

Eind 2004, op de valreep voor de overgang van Angerlo naar Zevenaar, koos de gemeenteraad van Angerlo voor de legalisatie van Riverparc en van het recreatie-appartementencomplex de Giese Pan. De door de provincie aangestelde interim-burgemeester Cees van der Vliet kon dit niet tegenhouden. De indruk bestond overigens dat hij meer en meer gecharmeerd raakte van de lokale bevolking, hetgeen zijn afwijzende standpunt wellicht heeft verzacht.



Ondertekening woonbestemming samen met wethouder Anja van Norel (r)

Vereniging Permanent Wonen Riverparc

Na de gemeente moest de provincie nog overtuigd worden om met de legalisatie in te stemmen. Dat was met Theo Peters in het zadel geen

"Onno was onmisbaar als bruggenbouwer en de rol als voorzitter was hem op het lijf geschreven"



eenvoudige opgave en vroeg om een grondige aanpak. Kort na het gemeenteraadsbesluit van Angerlo werd de VPWR, de 'Vereniging Permanent Wonen Riverparc' opgericht. Het bestuur bestond onder anderen uit Ben Overmaat (voorzitter), Frans Franken (schrijver van dit artikel) en Onno van Dokkum. Onno was tevens voorzitter van de SWR. Frans was secretaris en later voorzitter van de landelijke Belangenvereniging Vrij Wonen, die voornamelijk bij de rijksoverheid lobbyde voor legalisatie.

De gemeente Zevenaar had het druk met interne organisatie na de fusie met Angerlo, en pakte de uitvoering van het legalisatiebesluit pas eind 2006 weer op met de ondertekening van de intentieverklaring tussen de gemeente, de SWR en de VvE Giese Pan. De onderhandelingen over de legalisatie van Riverparc moesten worden gevoerd door de SWR, die over de financiële middelen beschikte en in dat opzicht alle huiseigenaren vertegenwoordigde. Eind 2007 kon de VPWR, waar inmiddels 70% van de huiseigenaren lid van was geworden, daarom weer worden opgeheven.

Laatste obstakels De landelijke lobby sorteerde effect bij de provincie Gelderland. De VVD-fractie in de Tweede Kamer stelde in 2008 een motie voor waardoor de provincie een keuze van de gemeente voor legaliseren niet langer kon tegenhouden. Provinciale Staten gaven hieraan gehoor. De portefeuille Ruimtelijke Ordening was na de Statenverkiezingen in 2007 overgegaan naar oud-Kamerlid Co Verdaas (PvdA), die open stond voor de argumenten van de landelijke Belangenvereniging en zich ook voorstander toonde van de legalisatie van Riverparc.

Rijkswaterstaat had Riverparc aangemerkt als 'omvangrijk intensief bebouwd gebied' in het rivierbed en op grond daarvan een wettelijke uitzonderingsstatus toegekend die in 2009 van kracht werd. Een vergunning van Rijkswaterstaat voor de legalisatie was toen niet meer nodig. Eind 2008 had de SWR de buitenoever overgenomen van de Recreatiegemeenschap Veluwe (RGV). Het laatste obstakel van betekenis op de weg naar legalisatie was vervallen.

Burgerberaad

Het SWR-bestuur had in de loop der tijd een paar enquêtes onder de huiseigenaren gehouden om de voorkeurskoers voor het legaliseringsproces te kunnen bepalen. Een aantal bewoners was het niet eens met deze koers en sprak in bij een vergadering van de gemeenteraadscommissie Ruimte. Wethouder Anja van Norel besloot daarop om een



Juni 2007. De Gemeenteraad komt naar Riverparc.

Burgerberaad in het leven te roepen die een afspiegeling moest vormen van de bewoners. Zo geschiedde: het Burgerberaad werd gevormd uit tien huiseigenaren met uiteenlopende inzichten en wensen en startte medio 2009 het overleg met de gemeente. De voorkeuren varieerden van 'de slagbomen behouden en de gemeente van het park weren' tot 'alles wat onder de SWR valt overdragen aan de gemeente en de SWR opheffen'. De voorstellen varieerden net zo sterk: 'bij overstromingsgevaar kunnen we zelf de zandzakken wel vullen want daar zijn we goed in – in zakken vullen', of: 'de hondenpoep hoeft niet meer te worden opgeruimd want dat valt bij andere woonwijken toch ook wel mee'. Uiteindelijk zijn we ongeveer uitgekomen waar we wilden uitkomen. Begin 2008 had de gemeente een

plan van aanpak voorgelegd, de zogenaamde quick scan. De onderhandelingsperiode die daarop volgde duurde bijna vier jaar en werd afgesloten met de legalisatieovereenkomst op 22 december 2011. In 2012 werd het bestemmingsplan gewijzigd.

De afwikkeling

Zoals in de nieuwsbrieven van de SWR te lezen valt, is de uitvoering van de transitieovereenkomst nog in volle gang. Technisch manager Tjeerd Bouma en SWR-bestuurslid Fred van Nus begeleiden de uitvoering van de werkzaamheden namens de SWR. Dit loopt naar ieders tevredenheid. Ergens in 2014 zal de nieuwe noodweg, tevens fiets-/wandelpad waarschijnlijk opgeleverd worden. Als sluitstuk reest dan de bouw van maximaal vijf nieuwe woningen bij de entree.

Het enige dat dan nog niet uitgekristalliseerd zal zijn, is de vraag of de buitenoever op een aantal plaatsen al dan niet verhoogd zal moeten worden met maximaal 20 cm. Dit is voorsnog afhankelijk van de effecten van het programma Ruimte voor de Rivier en van nieuwe ontwikkelingen (Rivierklimaatpark IJsselpoort, Deltaprogramma, nieuwe Waterwet, ...), en zal op zijn vroegst pas in 2015 duidelijk worden.

Afscheid van SWR-voorzitter Onno van Dokkum

Tien jaar lang is Onno voorzitter van de SWR geweest, en heeft hij het legalisatieproces meebeleefd en begeleid. Hij was hierbij onmisbaar als bruggenbouwer en van tijd tot tijd als mediator tussen SWR en gemeente. De uitwerking van de details vertrouwde hij daarbij aan anderen toe. Het legalisatieproces en de onderhandelingen waren vaak een rollenspel, en de rol van voorzitter was Onno op het lijf geschreven. Op 15 september nemen we informeel afscheid van hem als voorzitter. Formeel heeft ondergetekende deze functie sinds enkele weken overgenomen.

Frans Franken



Buslading Riverparcers in actie bij Provinciale Staten

(*) Het boekje 'RiverparC toen, nu en in de toekomst' kan worden gedownload via: https://dl.dropboxusercontent.com/u/54497406/RiverparC_boekje.pdf

Legalisering

Feest Riverparc

Tevens nemen wij afscheid van de voorzitter Onno van Dokkum

Voor jong en oud

ZONDAG 15 SEPTEMBER 2013

VAN 16.00 UUR T/M 20.00 UUR

LOCATIE MIDDENTERREIN RIVERPARC

RIVERPARC

VOOR DE KINDEREN

**KINDERSCHMINK, TATOO GLITTERS, SPRINGKUSSEN, PANNENKOEKEN
BAKKEN, KOEKHAPPEN, SPIJKER SLAAN, BLIK GOOIEN,
HANDBOOGSCHIETEN EN CHINESE PUZZEL en één heerlijk ijsje gratis !!!**

**OPTREDENS VAN THIJS VAN LEER
RATTLE & FROST
DIRTY HARRY BAND**

MET GASTZANGER BOB WILLEKES

**FEEST WORDT U AANGEBODEN DOOR
BESTUUR STICHTING WOONBELANGEN RIVERPARC**

Regen? Geen probleem, alle activiteiten zijn overdekt!!

**'Bewoners en eigenaren' van Riverparc ontvangen bij de infostand (bij de speeltuin midden
terrein) 4 munten voor een drankje en 1 munt voor een hapje**